

【取引事例と購入者の傾向】

当社の約 350 名のメール会員の約 70%は I ターンを希望する県外在住者で、約 60%が 50 代以上のセミリタイア層、約 30%が 30 代のヤングファミリー層です。

最近の当社の取引事例をみると、築 10～25 年の住宅診断付で建物状態の良好な中古住宅や、アルプスの眺望や環境の良い生活利便な土地が人気となっています。

(最近の取引事例)

【中古住宅】

2017 年 4 月現在

価格	所在地	購入者	売却者	地域	特徴
800 万	安曇野市穂高有明	長野県	石川県	山麓	築 37 年 温泉付平屋
1250 万	安曇野市三郷明盛	長野県	長野県	田園	築 42 年 生活利便
1320 万	池田町中鶴	長野県	千葉県	田園	築 24 年 アルプス眺望
1320 万	松本市島内	長野県	長野県	田園	土蔵付民家 アルプス眺望
1400 万	安曇野市穂高有明	大阪府	長野県	山麓	築 20 年 積水ハイム
1420 万	安曇野市穂高有明	埼玉県	長野県	山麓	築 26 年 アルプス眺望
1660 万	安曇野市豊科	埼玉県	長野県	田園	築 25 年 生活利便
1750 万	安曇野市穂高有明	埼玉県	長野県	田園	築 14 年 アルプス眺望

【土地】

価格	所在地	購入者	売却者	地域	特徴
610 万	安曇野市穂高	長野県	長野県	田園	住宅地 生活利便
650 万	大町市社	東京都	長野県	山麓	高台 アルプス眺望
730 万	安曇野市穂高有明	神奈川県	長野県	山麓	別荘地 アルプス眺望
850 万	安曇野市豊科南穂高	長野県	長野県	田園	住宅地 アルプス眺望
907 万	安曇野市穂高柏原	大阪府	長野県	田園	住宅地 アルプス眺望
1037 万	安曇野市穂高柏原	長野県	長野県	田園	住宅地 生活利便

(有) ライフポート安曇野